



Comunicato Stampa

Brindisi, giugno 2019

## ACCORDO TRA IBEE ED HINTOWN

### il servizio per gli investimenti immobiliari di iBEE sarà presto collegato con il servizio di affitti brevi di Hintown

*Salvatore Greco - founder di iBEE - e Davide Ravalli - CEO Hintown - siglano l'accordo per inserire sulla piattaforma iBEE il servizio per proporre agli utenti del sistema di misurazione della redditività degli investimenti immobiliari anche locazioni temporanee attraverso la piattaforma Hintown.*

*Il servizio sarà presto disponibile ed è previsto che consenta online un'immediata prima valutazione del potenziale reddito ottenibile dal proprio appartamento unita alla possibilità di fissare un appuntamento per una valutazione più puntuale e per valutare gli eventuali lavori necessari per massimizzare le possibilità di locazione e di conseguenza di rendimento.*

«La massimizzazione del rendimento del patrimonio immobiliare è una esigenza obbligata ma affittare in momenti come questi - afferma Salvatore Greco - si scontra spesso con il timore del proprietario di affittare e dover poi gestire situazioni di morosità; al di là delle verifiche fatte tramite contatti personali pensiamo che affidare l'intero processo di locazione, gestione ed incasso ad operato professionale sia più in linea con le attuali tendenze del mercato.

Per questo abbiamo deciso di affidarci a chi ha un'esperienza pluriennale e, dopo averne testato i servizi con il mystery shopping durante il quale siamo rimasti impressionati dalla qualità del servizio che non ha nulla da invidiare non solo ad altre aziende italiane ma anche a realtà di altri mercati più evoluti come quello londinese, siamo sicuri di aver trovato in Hintown il partner ideale anche in seguito ad i loro recenti accordi con altri operatori esteri.

Riteniamo che il nostro approccio *full digital* simile a quello di Hintown assieme alle competenze tecniche di entrambe le parti saranno un fattore di sicuro successo ed i professionisti nostri clienti saranno in grado di aiutare il proprietario a migliorare la gestione degli investimenti immobiliari ed a farlo con minore stress.»

«Grazie alla nostra esperienza pluriennale proponiamo soluzioni per mettere a reddito a costi competitivi ed in maniera da massimizzare il rendimento in logica win-win: più guadagna il proprietario e più guadagna Hintown; inoltre mettiamo a disposizione una nostra struttura qualificata per la gestione di tutte le fasi del processo a partire dalla fase informativa preliminare da parte dei proprietari, proseguendo con i suggerimenti sui lavori da fare (che possiamo anche gestire attraverso la nostra controllata Hintown Restyling che ha specifici accordi con aziende leader nel contract), sino alla gestione delle prenotazioni ed al facility management- afferma Davide Ravalli -. Abbiamo accolto con entusiasmo l'invito del team di iBEE per proporre sul mercato in maniera innovativa un servizio integrato in cui crediamo molto.

Stiamo lavorando alla digitalizzazione di tutto il processo, dal preventivo all'accettazione ed alla rendicontazione mensile, affinché sia fruibile in maniera moderna e veloce attraverso il web, da desktop o smartphone, per rendere sempre più efficiente e trasparente verso il proprietario l'intero flusso di lavoro e ciò farà la differenza. Siamo pronti per gestire questa nuova iniziativa - conclude Davide Ravalli - certi che questa nuova partnership produrrà effetti positivi per il nostro mercato di riferimento.»

**iBEE S.r.l.s.** è una società focalizzata sulla realizzazione di sistemi di Real Estate Advisory per la consulenza finanziaria e patrimoniale; si rivolge a Istituzioni Finanziarie come Banche, SIM e Reti, ma anche a Studi Professionali che desiderino completare la propria offerta di consulenza. Eroga i propri servizi attraverso un'avanzata piattaforma tecnologica disponibile in cloud ma anche, per esigenze particolari, presso il cliente. Il servizio per la misurazione della redditività degli investimenti immobiliari, grazie all'acquisizione di flussi in entrata ed in uscita, a breve sarà proposto agli associati COFIP sulla piattaforma MyGDI con l'acronimo IRE - Intelligent Real Estate.

**Hintown** è un'Agenzia indipendente ma anche un Professional Co-host di AirBnb. Sempre attenta a soddisfare le esigenze dei propri clienti sia privati che imprese opera da tempo sul territorio nazionale attraverso una rete di società regionali controllate direttamente ma gestite da operatori professionali locali. Hintown da giugno ha deciso di unire le proprie forze alle tre aziende di gestione affitti brevi con il più elevato tasso di crescita in Europa. In questo modo potrà continuare a mantenere la conoscenza locale delle nostre destinazioni, applicando un'esperienza ancora maggiore nei nostri processi globali di gestione delle proprietà.

Per chiarimenti o ulteriori informazioni scrivere a:

iBEE: email: [amministrazione@ibeepoint.com](mailto:amministrazione@ibeepoint.com);

Hintown: [ibee@hintown.com](mailto:ibee@hintown.com)